



Zoco

Entorno Peñacastillo – Área urbana comercial.

Zoco

ÁREA EMPRESARIAL URBANA

El Zoco es un enclave comercial consolidado con alta visibilidad y excelente accesibilidad. Su ubicación estratégica en la zona oeste de la ciudad lo convierte en un punto atractivo para comercio y servicios. Dispone de amplia zona de aparcamiento y flujo constante de clientes. Es un espacio empresarial dinámico orientado a actividad terciaria y comercial.

CARACTERÍSTICAS

- Área empresarial urbana.
- Integrada en entorno comercial consolidado.
- Alta visibilidad.

PERFIL DE IMPLANTACIÓN

- Comercio
- Oficinas
- Servicios empresariales
- Actividad mixta

VENTAJAS COMPETITIVAS

- Excelente accesibilidad.
- Entorno comercial activo.
- Buena conexión con vías principales.

OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN

- Reposicionamiento como área empresarial urbana.
- Implantaciones de oficinas y servicios.
- Proyectos de rehabilitación y modernización.

SERVICIOS EMPRESARIALES



DISPONIBILIDAD

Ocupación completa



CONECTIVIDAD CLAVE

Autovía
Transporte público



TAMAÑO DE LA IMPLANTACIÓN

500–2.000 m²



RÉGIMEN DE SUELO

Propiedad



INFRAESTRUCTURAS DISPONIBLES

Gas natural
Electricidad