

Nueva Montaña

POLÍGONO INDUSTRIAL

El Área Industrial de Nueva Montaña es uno de los principales polos industriales históricos de Santander, especializado en industria pesada y manufacturera. Está estrechamente vinculada al grupo Global Steel Wire y a actividades relacionadas con la transformación del acero. Cuenta con grandes instalaciones productivas y una identidad industrial consolidada. Es un enclave estratégico para proyectos industriales de gran escala y procesos de reindustrialización especializada.

CARACTERÍSTICAS

- Polo industrial estratégico de gran tradición.
- Vinculación directa con el Grupo Global Steel Wire (GSW) y las empresas del conglomerado industrial de productos siderúrgicos.
- El entorno se encuentra configurado por empresas dedicadas a la transformación del acero, la fabricación de cables, trefilados y productos metálicos.

PERFIL DE IMPLANTACIÓN

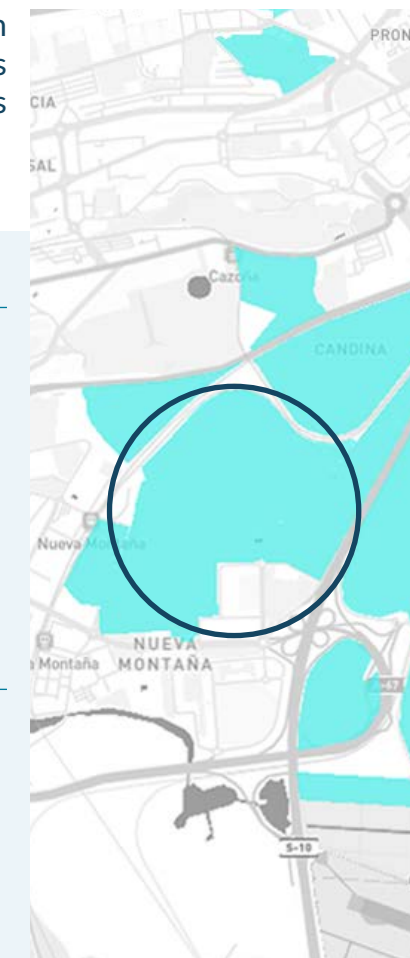
- Industria pesada
- Industria manufacturera

VENTAJAS COMPETITIVAS

- Presencia de grandes compañías industriales.
- Espacios de gran escala.
- Identidad industrial consolidada.
- Constituye una zona de actividad de relevancia estratégica, con grandes instalaciones industriales de alto impacto económico y laboral.
- Área integrada dentro de una zona de expansión residencial de Santander.

OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN

- Proyectos industriales de gran capacidad.
- Reindustrialización especializada.



Nueva Montaña

Zona industrial histórica de Santander, entorno Nueva Montaña.



DISPONIBILIDAD

Ocupación completa



CONECTIVIDAD CLAVE

Autovía
Transporte público



TAMAÑO DE LA IMPLANTACIÓN

>10.000 m²



RÉGIMEN DE SUELO

Propiedad



INFRAESTRUCTURAS DISPONIBLES

Gas natural
Electricidad
Aparcamiento pesados