

Faustino Cavadas

INDUSTRIA

SERVICIOS EMPRESARIALES

POLÍGONO INDUSTRIAL

El área de Faustino Cavadas es un polígono industrial urbano de pequeña escala, orientado principalmente a pymes, talleres y servicios técnicos. Se trata de un ámbito compacto y consolidado, creado en los años 80, con una alta ocupación y una actividad productiva estable. Su integración en el entorno urbano facilita la accesibilidad y el contacto directo con la ciudad. Es un área adecuada para implantaciones de pequeña dimensión y actividad local especializada.

CARACTERÍSTICAS

- Superficie aproximada de 10.000 m².
- Creado entre 1980 y 1985.
- Área industrial compacta orientada a pymes.

PERFIL DE IMPLANTACIÓN

- Pequeña industria
- Talleres
- Servicios técnicos

VENTAJAS COMPETITIVAS

- Alta ocupación.
- Buen acceso a suministros.
- Buenas infraestructuras.
- Conexión con transporte urbano.
- Aparcamiento.
- Fibra óptica disponible.

OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN

- Implantaciones de pequeña escala.
- Consolidación de la actividad local.



Faustino Cavadas
Zona urbana-industrial de Santander.



DISPONIBILIDAD

Ocupación completa



CONECTIVIDAD CLAVE

Autovía
Transporte público



TAMAÑO DE LA IMPLANTACIÓN

500 m²
500-2.000 m²



RÉGIMEN DE SUELO

Propiedad



INFRAESTRUCTURAS DISPONIBLES

Gas natural
Electricidad